

**CULTUS Ružinov a .s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava**  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I  
oddiel Sa, vložka číslo 3262/B

## **VÝROČNÁ SPRÁVA 2018**

**Ing. František Fabián**  
predseda predstavenstva

**Ing. Monika Ďurajková**  
člen predstavenstva

**Mgr. Petra Kurhajcová**  
člen predstavenstva

**Silvia Pilková**  
člen predstavenstva

Bratislava, september 2019

## **OBSAH**

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE .....	4
II. POSLANIE SPOLOČNOSTI .....	5
III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD .....	6
IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA.....	10
V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY .....	13
VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA .....	14
VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018.....	15

## I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

**Názov a sídlo spoločnosti:** CULTUS Ružinov, a.s.  
Ružinovská 28  
820 09 Bratislava

**Zakladateľ:** Mestská časť Bratislava-Ružinov

**Akciová spoločnosť:** počet akcií: 10  
druh: kmeňové  
forma: akcie na meno  
podoba: listinná  
men. hodnota: 3 319,4 €

**IČO:** 35874686

**DIČ:** 2021773941

**IČ DPH:** SK 2021773941

**Deň zápisu do OR:** 30. 01. 2004 odd. Sa vložka 3262/B  
Okresný súd Bratislava I

**Priemerný stav prac.  
v TPP a na dohodu za r. 2018 : 40**

**Stav zamestnancov k 31.12.2018: 41**  
zamestnanci v TPP k 31.12.2018 : 30  
zamestnanci na dohodu : 11

### Členovia orgánov spoločnosti v r. 2018:

<b>a/ Štatutárny orgán:</b>	Mgr. Andrea Kozáková Ing. Richard Bednár, PhD. Mgr. Zuzana Maturkaničová	predseda predstavenstva člen predstavenstva člen predstavenstva
<b>b/ Dozorný orgán:</b>	Mgr. Martin Ferák PaedDr. Mária Barancová Dr. Pavol Jusko Ing. Anna Reinerová JUDr. Daniela Šurinová	predseda dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady

## II. POSLANIE SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155 (ďalej len „MČ Ružinov“) na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 133/VII/2003, ktorá nahradila svojimi činnosťami zrušenú príspevkovú organizáciu CULTUS MČ Ružinov a jej hlavnou úlohou je rozvoj kultúrno-spoločenského života pre všetky vekové a sociálne skupiny obyvateľov m.č. Ružinov, a to najmä:

- (a) príprava a organizácia vzdelávacích a kultúrnych aktivít,
- (b) vytváranie a organizovanie festivalov, divadelných, filmových, hudobných, tanečných a iných spoločenských podujatí,
- (c) poskytovanie priestorov pre umelecké združenia a telesá pôsobiace v MČ Ružinov,

aby tvorivo prispievala k rozvoju spoločnosti a k pozitívnemu ovplyvňovaniu jej hodnotových smerov.

Spoločnosť bola založená za iným účelom ako účelom podnikania a dosahovania zisku v zmysle ustanovenia § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 30 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a ustanovenia článku 132 písm. n) s prihliadnutím na ustanovenie článku 133 smernice Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Účelom a hlavnou úlohou Spoločnosti je plnenie úloh vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom MČ Ružinov. Na dosiahnutie účelu a hlavnej úlohy je akciová spoločnosť oprávnená vykonávať zárobkovú činnosť, z ktorej zisk bude použitý na naplnenie účelu a plnenia hlavnej úlohy poskytovať služby vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom Ružinova.

Spoločnosť podporuje základné školy, materské školy, základné umelecké školy, neziskové organizácie, občianske združenia, a to najmä tým, že im poskytuje súčinnosť pri organizovaní ich vlastných podujatí a dáva do prenájmu priestory bezplatne alebo so zľavou na prenájom.

Zároveň hospodárne pristupuje k zverenému majetku MČ Ružinov na základe Zmluvy o komplexnom nájme, a to najmä tým, že ich prenajíma tretím osobám, udržiava a opravuje. Svoju činnosť Spoločnosť vykonáva v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku na základe objednávok vystavených MÚ MČ Bratislava-Ružinov a na základe obchodného plánu spoločnosti.

### III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD

Počas roka 2018 sa uskutočnilo v našich kultúrnych zariadeniach 950 podujatí, ktoré navštívilo 142 708 ľudí.

Tabuľka č. 1 Štatistika podujatí a návštevníkov v DK a SD

ROK 2018	DK RUŽINOV		SD NIVY		SD PRIEVOZ		SD TRÁVNIKY	
	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.
Školské podujatia	26	9 100	12	2 850	2	130	0	0
Divadelné predstavenia	64	13 260	26	1 360	0	0	0	0
Filmové premietania	0	0	331	24 303	0	0	0	0
Koncerty	19	5 760	3	750	0	0	0	0
Krátkodobé prenájmy - kurzy a školenia	360	37 200	9	800	5	380	0	0
Iné kultúrne podujatia (festivaly, plesy, denné tábory)	67	43 900	5	900	21	2 015	0	0
<b>SPOLU</b>	<b>536</b>	<b>109 220</b>	<b>386</b>	<b>30 963</b>	<b>28</b>	<b>2 525</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Okrem uvedených podujatí v Tabuľke č. 1 v dome kultúry a spoločenských domoch sa vedú kurzy a cvičenia pre deti, mládež a seniorov. Pre väčšinu z nich bol v roku 2018 nájom zadarmo alebo bol tento nájom zľavnený.

Tabuľka č. 2 Pravidelné kurzy, krúžky a podujatia v DK a SD

DK RUŽINOV	počet kurzov/týždeň	počet návštevníkov/kurz
FS Karpaty	4	30
Cvičenia pre seniorov	6	35
Kondičné cvičenia pre ženy	2	16
Mažoretky Siluet	2	10
HDS T. H. Ševčenka	1	35
MSZ Cantus	2	54
Kompozičný šach	1	18
Šachový krúžok pre deti	1	15
Box Team Legends	4	10
Tajči	1	16
Hudobné kurzy	5	12
Dunajci	1	13

SD PRIEVOZ	počet kurzov /týždeň	počet návštevníkov/kurz
------------	----------------------	-------------------------

<b>DFS Trávníček</b>	2	50
<b>TOP Art tvorivé dielne</b>	2	6
<b>Cvičenie pre seniorov</b>	1	25
<b>Kung Fu</b>	1	4
<b>Alžbetínske divadlo</b>	2	8
<b>Pilates</b>	2	15
<b>Výučba spevu</b>	2	6
<b>Výučba tancov Country</b>	1	20
<b>Indické tance</b>	1	4

<b>SD NIVY</b>	<b>počet kurzov/ týždeň</b>	<b>počet návštevníkov/kurz</b>
<b>Zdenko Kubík - ESPANOL PARATI</b>	8	5
<b>Portugalčina</b>	2	6
<b>Divadlo Tandem</b>	2	5
<b>Divadlo -Matthew Feldbauer</b>	2	12
<b>EtnoArt SK o.z.</b>	4	10
<b>Prešporské divadlo</b>	2	5
<b>Zdenka Dočkalová - klavír</b>	1	5
<b>Juraj Gajdoš - jóga</b>	2	20
<b>Umelecká škola Ladon</b>	3	8

<b>SD TRÁVNIKY</b>	<b>počet kurzov/ týždeň</b>	<b>počet návštevníkov/kurz</b>
<b>Avalon –írske tance</b>	5	35
<b>Slnečnice – detské tance</b>	8	15
<b>Machová – cvičenie s deťmi</b>	2	12
<b>Tomadlová Katarína - tance</b>	1	15
<b>Sunflowerstudio – cvičenia</b>	5	20
<b>Brnkačka – výučba gitary</b>	5	8
<b>Ondrej Chreňo - poradňa</b>	1	5
<b>Hravé učenie o.z.</b>	2	8
<b>Cvičenie s Marikou</b>	1	15
<b>Mária Ondrašeková - cvičenia</b>	1	10

### Tabuľka č. 3 Štatistika podujatí – projekty pre MČ Bratislava-Ružinov

Podujatia, ktoré sa konali v rámci plánovaného Obchodného plánu a ktoré organizovala Spoločnosť, navštívilo 111 190 návštevníkov.

PROJEKT	príjem od MČ (€)	produkčné náklady (€)	výnosy (€)	počet návštevníkov
Ružinovský detský karneval	3 600,00	3 612,28	-	1 400
Ružinovské zabíjačkové slávnosti	10 000,00	10 042,67	4 015,00	4 500
Veľká noc deťom	2 000,00	2 000,86	-	700
Legendy Ružinova	2 000,00	2 013,70	-	340
Ružinovský psí miláčik	1 500,00	1 511,05	-	500
Ružinovský retro majáles	16 000,00	16 004,20	4 563,00	6 000
Ružinovská promenáda	18 000,00	20 358,38	2 967,00	5 000
Kultúrne leto (kino, opekačka, inline, cvičenia a pod.)	5 000,00	5 011,77	-	17 000
Kapela Ružinova	4 000,00	5 335,89	-	900
Ružinovské rybárske slávnosti a MDD	11 500,00	11 546,36	1 502,00	3 500
Medzinárodná výstava ruží	1 000,00	3 536,13	-	1 200
Nedeľná Hip Hop Siesta	5 500,00	9 373,43	-	4 000
Ružinovské hodové slávnosti + Krúžkovanie	50 000,00	50 353,51	16 789,00	27 000
Ružinovská lýra	7 000,00	8 414,75	-	310
Ružinovský folklórny festival	8 000,00	13 446,00	*5 000,00	4 000
Ružinovský galavečer športu (v spolupráci s RŠK) - na pozvánky	2 000,00	2 287,78	-	140
Komunitné podujatia (tvorivé dielne, diskusie, kino pre seniorov, kino pre deti, detské predstavenia v SD Nivy a obd.)	7 400,00	7 852,65	-	7 300
Ružinovská galéria	3 000,00	3 009,01	-	25 000
Ružinovská zima	7 500,00	7 838,78	-	2 400

Rozdiel medzi produkčnými nákladmi a financiami na projekty od MČ boli vykryté zo sponzorských príspevkov vo výške 43 167,- Eur.

\* Grant BSK 5 000,- Eur

*V produkčných nákladoch nie sú zahrnuté režijné náklady na podujatia (PHM, telefón, spotrebný materiál a iné).*

#### Tabuľka č. 4 Štatistika podujatí organizovaných Spoločnosťou

Spoločnosť realizovala podujatia z vlastných zdrojov, zo zdrojov MČ, z grantov, zo vstupného a z príjmov od sponzorov. Cieľom týchto podujatí bolo priniesť obyvateľom Ružinova nové zaujímavé podujatia a odpovedať na spoločenskú objednávku.

<b>PODUJATIA organizované CULTUS Ružinov</b>	<b>počet návštevníkov</b>
Ples Ružinovčanov	500
Národný týždeň manželstva	80
SISSI – ExperiDance Production	440
Zumba Viva Party (v spolupráci s rádiom Viva)	300
Ružinovská hasičská šou	1 000
Koncert Goran Karan	400
Výstava LEGO modelov	9 660
Nedeľné rozprávkové dopoludnia v DK Ružinov	200/predstavenie
Ružinovská tančiareň pre seniorov	80/podujatie
Turksoy orchester	300
Cvičenia pre seniorov	30/ 6 týždenne
Jóga s Fredym Aisym	100/1 týždenne
Stvorení pre zdravie	2 300

#### Tabuľka č. 5 Štatistika podujatí spoluorganizovaných Spoločnosťou

V priebehu roka 2018 Spoločnosť spoluorganizovala podujatia vo svojich zariadeniach, ako aj v exteriéri. Cieľom bolo podporiť zaujímavé nápady iných subjektov a priniesť ich obyvateľom Ružinova. CULTUS Ružinov zvýhodnenými podmienkami prenájmu podporovala rôzne občianske združenia, organizácie a i.

<b>PODUJATIA spoluorganizované CULTUS Ružinov</b>	<b>počet návštevníkov</b>
<b>Divadlo komédie</b>	400/ 34 predstavení
<b>Bratislavské mineralogické dni</b>	1 800
<b>Podujatia pre matky, deti a seniorov</b> (Deň učiteľov, Jubilanti Ružinova, Koncerty pre seniorov a iné Hlavným organizátorom – MÚ Ružinov )	4 200
<b>Hobby Bratislava – 2x</b>	2 000
<b>Festival Cestou necestou</b>	2 300
<b>Memoriál Štefana Matejčíka</b>	1 000
<b>Plastiková zima 2018</b>	2 400
<b>Nože 2018</b>	1 200
<b>Podujatia v spolupráci s Knížnicou Ružinov</b>	1 000
<b>Festival detí s krúžkami v škole</b>	2 000
<b>Rodinný trh Ružinovčanov</b>	1 000



<b>Daruj Vianoce</b>	400
<b>Pivobrana Beer Fest</b>	8 000
<b>Vianočný festival s Det'mi.com</b>	200
<b>Jókaiho divadlo z Komárna - Lakomec</b>	400
<b>Faunia Bratislava</b>	2 500
<b>Street Dance Academy Show</b>	400
<b>Koncz Zsuzsa koncert</b>	400
<b>Fragile – Bratislava Narcis Tour 2019</b>	400
<b>Bratislava Hot Serenaders</b>	270/koncert
<b>Klubový večer piesní Karla Kryla</b>	80
<b>Ágnes Visser – Očarujúce maďarské melódie</b>	400
<b>Tanečný festival detí z MŠ Ružinova</b>	400

#### IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Svoju činnosť Spoločnosť vykonávala v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku MÚ MČ Bratislava-Ružinov.

**Spoločnosť k 31.12.2018 dosiahla kladný hospodársky výsledok 255,- Eur po zdanení.**

##### Tabuľka č. 6 Výnosy

<b>VÝNOSY</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
MČ prevádzka	672 884 €	490 896 €
MČ kultúrne podujatia - projekty	165 000 €	165 000 €
dlhodobé prenájmy	308 363 €	290 410 €
krátkodobé prenájmy	157 784 €	145 655 €
kultúrna činnosť	62 941 €	79 398 €
ostatné príjmy	4 620 €	89 597 €
Granty, sponzoring	45 100 €	48 167 €
<b>SPOLU</b>	<b>1 416 692 €</b>	<b>1 309 123 €</b>

\* *granty, predaj majetku a iné (prevádzkové náklady na opravu spoločenských domov)*

##### Tabuľka č. 7 Celkové náklady

	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
Prevádzkové náklady	1 076 577 €	1 033 814 €
Priame náklady na kultúrnu činnosť	317 325 €	*263 531 €
<b>NÁKLADY SPOLU</b>	<b>1 393 902 €</b>	<b>1 297 345 €</b>

\*Zníženie nákladov na kultúrnu činnosť spôsobilo, že Spoločnosť získala menej grantov a dotácií v roku 2018. Napriek zvýšeniu sponzoringu v danom roku, Spoločnosť nemohla organizovať viac podujatí, keďže touto čiastkou, primárne určenou na kultúrne podujatia, vykrývala zníženie finančnej

čiasťky na prevádzkové náklady o 250 000,- Eur. Tým pádom negenerovala náklady na priamu kultúrnu činnosť. Podujatia, ktoré neboli z tohto dôvodu organizované v roku 2018, sú napríklad : Tančiareň, Big Band fest, Ružinov na Hlavnom námestí, Recept na úspech, Ružinov športuje, Ružinovský maškarný bál.

**Tabuľka č. 8 Priame náklady na kultúrnu činnosť**

	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
Projekty – MČ Ružinov	165 000 €	165 000 €
Ostatná kultúrna činnosť	152 325 €	98 531 €
<b>PRIAME NÁKLADY na kultúrnu činnosť</b>	<b>317 325 €</b>	<b>263 531 €</b>

**Tabuľka č. 9 Prevádzkové náklady**

<b>PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
<b>MATERIÁL</b>	<b>36 138 €</b>	<b>36 359 €</b>
- spotrebný materiál	21 193 €	26 431 €
- kancelárske potreby, hygienické potreby	10 306 €	6 029 €
- nákup PHM	4 639 €	3 899 €
<b>ENERGIE</b>	<b>197 845 €</b>	<b>199 544</b>
- elektrická energia	46 200 €	46 947 €
- teplo	111 678 €	106 586 €
- plyn	22 852 €	28 135 €
- vodné, stočné	17 115 €	17 876 €
<b>OPRAVY (havárie, nutné malé opravy)</b>	<b>66 624 €</b>	<b>45 154 €</b>
- havárie, údržba, nutné malé opravy	8 958 €	3 404 €
- oprava chodieb SD Nivy	57 666 €	-
- výmena dverí , kúrenárske práce DK Ružinov	-	5 433 €
-rekonštrukcia toaliet	-	36 317 €
<b>CESTOVNÉ NÁKLADY + SLUŽOBNÉ</b>		
<b>CESTY</b>	<b>833 €</b>	<b>1 093 €</b>
<b>SLUŽBY</b>	<b>30 898 €</b>	<b>31 154 €</b>
- požiarno-asistenčná služba, BOZP a i.	6 025 €	6 150 €
- odvoz odpadu	14 003 €	14 740 €
- poštovné	1 394 €	1 093 €
- komunikácie (pevná linka, mobily, internet)	9 476 €	9 171 €

<b>OSTATNÉ SLUŽBY</b> (licencie na antivírusový program, ladenie klavíra, čistenie, office a windows, deratizácia, účtovný systém, repre, webhosting, energetický audit, notár, právne služby, daňové služby, transferové oceňovanie, výkaz/výmer, vedenie zoznamu akcionárov a iné)	36 345 €	29 215 €
<b>OSOBNÉ NÁKLADY</b>	572 725 €	540 999 €
<b>OSTATNÉ FINANČNÉ NÁKLADY</b>	82 791 €	63 495 €
- neuplatnená DPH	67 739 €	52 026 €
- ostatné dane, poisťky, súdne poplatky a iné	15 052 €	11 469 €
<b>OBNOVA INVENTÁRU</b> (svetelná a zvuková technika, stoly, stoličky, nábytok, svetlá a závesný systém na galériu a iné)	10 792 €	1 353 €
<b>Odpisy DHIM</b>	23 185 €	24 893 €
<b>OPRAVNÁ POLOŽKA*</b>	18 401 €	60 555 €
<b>SPOLU</b>	<b>1 076 577 €</b>	<b>1 033 814 €</b>

\*Opravná položka v roku 2018 je tvorená na neuhradené faktúry Yosaria Plaza, a.s. daňovo uznané vo výške 22.708,- EUR, aj daňovo neuuznané vo výške 37.847,-EUR (tvorené na základe zápisu odporúčania v správe od audítora).

Spoločnosť sa v roku 2018 naďalej sústredila na zefektívňovanie nákladov. V roku 2018 sa mnohé opravy vykonávali svojpomocne vlastnými zamestnancami. Cieľom Spoločnosti je pokračovanie v rekonštrukciách a opravách kultúrneho domu a spoločenských domov.

#### Tabuľka č. 10 Mzdové a osobné náklady rozdelené podľa formy pracovnej zmluvy

<b>OSOBNÉ NÁKLADY</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	516 677 €	505 435 €
pracovný pomer na dohodu	12 137 €	8 524 €
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	24 336 €	24 336 €
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	19 575 €	2 704 €
<b>SPOLU</b>	<b>572 725 €</b>	<b>540 999 €</b>

**z toho:**

<b>MZDOVÉ NÁKLADY</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2018</b>
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	371 372 €	367 776 €
pracovný pomer na dohodu	9 307 €	6 557 €

členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	18 000 €	18 000 €
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	14 843 €	2 000 €
<b>SPOLU</b>	<b>413 522 €</b>	<b>394 333 €</b>

Tabuľka č. 11 Vývoj bilančnej hodnoty aktív a pasív

#### AKTÍVA

UKAZOVATEĽ	rok 2017	rok 2018
<b>A. STÁLE AKTÍVA</b>	<b>118 284 €</b>	<b>102 894 €</b>
1. Nehmotný dlhodobý majetok		
2. Hmotný dlhodobý majetok	118 284 €	102 894 €
3. Finančné investície		
<b>B. OBEŽNÉ AKTÍVA</b>	<b>161 664 €</b>	<b>122 967 €</b>
1. Zásoby		
2. Pohľadávky	119 909 €	84 871 €
3. Finančný majetok	41 755 €	38 096 €
<b>C. Časové rozlíšenie</b>	<b>1 176 €</b>	<b>18 254 €</b>
<b>AKTÍVA SPOLU A + B + C</b>	<b>281 124 €</b>	<b>244 115 €</b>

#### PASÍVA

UKAZOVATEĽ	rok 2017	rok 2018
<b>D. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA</b>	<b>110 898 €</b>	<b>111 153 €</b>
1. Zákonné rezervné fondy	6 817 €	6 817 €
2. Základné imanie	33 194 €	33 194 €
3. HV bežného účt. obdobia po zdanení	21 730 €	255 €
4. Nevysporiadaná strata minul. období		
5. Nerozdelený zisk min. období	49 157 €	70 887 €
<b>E. CUDZIE ZDROJE</b>	<b>156 606 €</b>	<b>104 820 €</b>
1. Rezervy	22 195 €	11 170 €
2. Dlhodobé záväzky	24 679 €	7 283 €
3. Krátkodobé záväzky	109 732 €	86 367 €
4. Bankové výpomoci a pôžičky	0	0
<b>F. Časové rozlíšenie</b>	<b>13 620 €</b>	<b>28 142 €</b>
<b>PASÍVA SPOLU D + E + F</b>	<b>281 124 €</b>	<b>244 115 €</b>

Tabuľka č. 12 Záväzky

	rok 2017	rok 2018
Záväzky z obchod. styku	61 023 €	19 526 €
Voči zamestnancom	27 318 €	26 350 €

<b>Ostatné*</b>	46 070 €	47 774 €
-----------------	----------	----------

\*sociálna poisťovňa, zdravotná poisťovňa, zmluvy o účinkovaní. Ide o záväzky Spoločnosti, ktoré sú priebežne uhrádzané. Voči zamestnancom ide o mzdy, ktoré sú v termíne splatnosti riadne vyplácané.

#### Tabuľka č. 13 Pohľadávky

	k 31.12. 2017	k 31.12. 2018
<b>POHĽADÁVKY</b>		
<b>z obchodného styku krátkodobé</b>	<b>224 945 €</b>	<b>265 191 €</b>
- Yosaria Plaza	200 618 €	225 849 €
- ostatné (odberatelia)	24 327 €	39 342 €

\*ide o pohľadávky, ktoré sú v termíne splatnosti a budú včas uhradené. Pohľadávky, ktoré vznikajú po termíne splatnosti, Spoločnosť priebežne úspešne vymáha.

#### Tabuľka č. 14 Stav bankového účtu a pokladne (v €)

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Stav finančných prostriedkov na účte vedenom v TATRA banke a. s.	39 083 €	32 282 €
Stav pokladnice a cenín	2 672 €	5 814 €
<b>Spolu</b>	<b>41 755 €</b>	<b>38 096 €</b>

## V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V rámci poskytnutých služieb najväčšie percento z objemu tržieb predstavujú tržby plynúce z MČ Bratislava Ružinov, t.j. 50,10 % z celkového objemu vlastných tržieb. Poskytnuté služby sú kultúrneho zamerania (divadlá, koncerty, spoločensko-zábavná činnosť, výstavy a kurzy). Tieto služby sú poskytované na základe Zmluvy o prenájme čl. II uvedenej zmluvy.

Ďalej sú to projekty a ďalšie služby kultúrneho zamerania poskytované na základe požiadaviek MČ Bratislava-Ružinov. Z uvedeného vyplýva, že Spoločnosť, ktorej jediným akcionárom je MČ Bratislava- Ružinov, je ekonomicky závislá na spolupráci s MČ Bratislava-Ružinov.

Najvýznamnejšími odberateľmi, ktorým sú poskytované služby na základe zmlúv o dlhodobom prenájme sú: GASTRO LS, s.r.o., Music Market, s.r.o., Pat a Mat, s.r.o., AIR&Worlds s.r.o., Aquacity Slovakia s.r.o., Milan Jurišta - FIRMA JURIŠTA MILAN. Ostatný objem tržieb plynie z ostatných dlhodobých a krátkodobých prenájmov a z ostatných kultúrnych podujatí.

V rámci dodávateľských vzťahov najväčší objem tvorí nákup energií a služieb. Najvýznamnejšími dodávateľmi sú: Bratislavská teplárenská a.s., Západoslovenská energetika a.s., Bratislavská vodárenská, Slovenský plynárenský priemysel a.s. a Po-wen, a.s.

Činnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nemala v roku 2018 výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. V priebehu roka nenadobudla vlastné akcie ani dočasné listy.

## VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA

Cieľom Spoločnosti aj v nasledujúcom roku je zabezpečiť pre obyvateľov Ružinova kvalitné a rôznorodé kultúrne vyžitie dostupné pre každého s dôrazom rôznorodosti podujatí pre rozličné cieľové skupiny.

**Nové podujatia v roku 2019:** Spoločnosť sa zameria na posilnenie komunitného života v jednotlivých častiach Ružinova:

- **Komunitné trhy:** prezentácia výrobkov obyvateľov Ružinova a zároveň aj umelcov – „ To najlepšie, čo v Ružinove máme.“
- **Komunitné podujatia:** väčší počet podujatí v SD Prievoz, SD Nivy a v exteriéri Trnávky.

Ďalším cieľom je zachovať kontinuitu v modernizovaní spoločenských domov SD Trávniky, Nivy, Prievoz a Domu kultúry Ružinov.

### **Plánované rekonštrukcie a investície v roku 2019 na základe obchodného plánu Spoločnosti:**

- Cieľom spoločnosti je pokračovať v rekonštrukciách kultúrneho domu a jednotlivých spoločenských domov. Rekonštrukcie prispievajú ku skvalitneniu poskytovaných služieb obyvateľov, zároveň však sekundárne prinesú úsporu finančných prostriedkov, nakoľko zvýšia funkčné a izolačné vlastnosti objektov, čím sa znížia náklady na médiá, odstráni sa tiež nutnosť vynakladať finančné prostriedky na riešenie havarijných stavov, ktoré sú vždy len čiastočným a často dočasným riešením. Rekonštrukcie sú nutné aj z hľadiska získavania nových nájomcov a udržania starých, ktorí často žiadajú zníženie nájmu vzhľadom na opotrebovanosť priestoru. Takisto vďaka investíciám môžeme postupne zhodnocovať majetok, zároveň zvyšovať nájomné, a tým získavať vyššie výnosy.

### **DK Ružinov**

Vzduchotechnika v Malej sále	57 000,00 €
Výmena okien v priestoroch SZUŠ	10 000,00 €
Drobné opravy strechy	5 000,00 €
Vymaľovanie stropov - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena ledkových svetiel - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena kancelárskeho nábytku	3 000,00 €
Oprava toaliet a spíčov pri šatniach	7 000,00 €
Oprava pánskych toaliet	2 000,00 €
Výmena stolov a stoličiek	3 000,00 €
Výmena sukne pri pódiu	1 200,00 €
Výmena obrusov DK Ružinov	1 700,00 €
Oprava kúrenia DK Ružinov	3 500,00 €
Dokúpenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
Nákladný automobil	20 000,00 €
<b>SPOLU</b>	<b>129 400,00 €</b>

### SD Nivy

Generálna oprava strechy	107 500,00 €
Rekonštrukcia malej sály	8 000,00 €
Výmena únikových dverí z Veľkej sály	10 000,00 €
Výmena baletizolu	5 000,00 €
Konštrukcia pre réžiu	1 000,00 €
Javisko - opona, bočná sála	4 000,00 €
Vzduchotechnika SD Nivy	42 000,00 €
Dokúpenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
<b>SPOLU</b>	<b>187 500,00 €</b>

### SD Prievoz

Montáž termostátov a výmena term.hlavíc SD Prievoz	2 000,00 €
Rekonštrukcia sociálnych zariadení SD Prievoz	1 500,00 €
Výmena osvetlenia na chodbách a sálach SD Prievoz	1 800,00 €
Vymaľovanie SD Prievoz	1 000,00 €
Oprava strechy svojpomocne SD Prievoz	1 000,00 €
Dokúpenie zvukovej techniky	3 000,00 €
<b>SPOLU</b>	<b>10 300,00 €</b>

### SD Trávniky

Oprava terasy	3 000,00 €
Vymaľovanie	1 000,00 €
Výmena linolea	5 000,00 €
<b>SPOLU</b>	<b>9 000,00 €</b>

## VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je 255,- € po zdanení.

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2018 vysporiadať nasledovne:

*Vzhľadom k účelu založenia spoločnosti a jej plnenia úloh vo verejnom záujme, predstavenstvo Spoločnosti navrhuje celý zisk spoločnosti použiť výlučne na plnenie hlavného účelu spoločnosti, t.j. vykonávanie kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom m.č. Ružinov. Celý vytvorený zisk Spoločnosti bude použitý výlučne na plnenie účelu a úloh spoločnosti uvedených v základných ustanoveniach stanov.*

*Zisk vo výške 255,- Eur po zdanení zaúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých rokov.*