



## **Obchodná verejná súťaž**

**na nájom predajných miest na podujatí „Ružinovské hodové slávnosti 2017“  
v dňoch 23. – 24. septembra 2017**

**MIESTO: PARK A. HLINKU**

Spoločnosť CULTUS, Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 821 09 Bratislava,

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme predajného miesta na podujatí „Ružinovské hodové slávnosti 2017“, ktoré sa uskutočnia v dňoch 23. – 24. septembra 2017 v mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Ružinovské hodové slávnosti každý rok prilákajú viac ako 20 000 návštevníkov. Vysúťažené miesto sa bude nachádzať v Parku A. Hlinku. V Parku bude aj hlavný program, na ktorom vystúpia: folklórne súbory z partnerských miest (Umag, Tapolca a Znojmo), folklórne súbory z Ružinova, Nezmaři, Lojzo, Vratko Rohoň Iné Kafe/, Polemic, ako aj dve hlavné hviezdy večera.

### **PODMIENKY**

#### **Obchodnej verejnej súťaže**

#### **1. Prenajíateľ/ Vyhlasovateľ**

CULTUS Ružinov, a.s.  
Ružinovská 28, 821 09 Bratislava  
IČO: 35 874 686

v zastúpení riaditeľky Andrea Kozáková – predseda predstavenstva  
Richard Bednár - člen predstavenstva

#### **2. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže sú jednotlivé predajné miesta v **Parku A. Hlinku** vo vymedzenom rozsahu - počte a s vymedzeným predmetom predaja podľa nižšie uvedeného na podujatí „Ružinovské hodové slávnosti 2017“, pričom sa súťažia jednotlivé kategórie nasledovne:

KATEGÓRIA	PONUKA	MAX. POČET	VEĽKOSŤ STÁNKU
<b>OBČERSTVENIE bez nápojov</b>	cigánska v žemli, hamburger, klobása, placky a obdobné	2	3x3 m
<b>OBČERSTVENIE s nápojmi</b>	cigánska v žemli, hamburger, klobása, placky a obdobné (vrátane kofoly, piva a vína)	6	6x3 m
<b>ALTERNATÍVNA KUCHYŇA</b>	zahraničné kuchyne, raw, vegetariánska, vegánska strava a obdobné	2	3x3 m
<b>LANGOŠE A ZEMIAKOVÉ ŠPIRÁLY</b>		3	3x3 m
<b>PIVO</b>		2	6x3 m
<b>VÍNO</b>	víno, burčiak	3	3x3 m
<b>TRDELNÍK</b>		1	6x3 m
<b>MLIEČNE VÝROBKY</b>	syry, nite, mlieko, žinčica a obdobné	1	3x3 m
<b>KÁVA</b>		1	3x3 m
<b>VČELIE PRODUKTY</b>	med, medovina, výrobky z medu a obdobné	1	3x3 m
<b>REMESELNÉ VÝROBKY</b>	drotár, košíkár, drevené výrobky a obdobné (len predaj, bez ukážok)	3	3x3 m
<b>MÄSOVÉ VÝROBKY</b>	údeniny, mäso, klobásy, oškvarky	1	6x3 m
<b>CUKROVÁ VATA A POPCORN</b>		1	3x3 m
<b>KORENINY</b>	jednotlivé druhy korenín, bylinky	1	3x3 m
<b>SLADKÉ VÝROBKY</b>		2	3x3 m
<b>NAFUKOVACIE BALÓNY</b>		1	3x3 m
<b>DETSKÉ HRAČKY</b>		1	3x3 m
<b>OLEJE</b>		1	3x3 m

V zmysle priloženej tabuľky je predmetom tejto súťaže nájom spolu 33 predajných miest v počtoch podľa kategórií tak, ako sú uvedené v tabuľke.

### 3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Anna Kubalová  
 Telefónne číslo: +421 904 221 948  
 e-mail: [anna.kubalova@cultusruzinov.sk](mailto:anna.kubalova@cultusruzinov.sk)

### 4. Termín obhliadky:

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v predchádzajúcom bode týchto podmienok.

## 5. Doba nájmu

Zmluva o podnájme bude s víťazom obchodnej verejnej súťaže uzavretá na dobu určitú, a to na deň konania podujatia, teda **23.-24.9.2017 v čase od 08.00 hod. do 22.00 hod.**

## 6. Typ zmluvy

Zmluva o nájme podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

## 7. Výška nájomného

Najnižšia cena nájomného je stanovená pre jednotlivé kategórie nasledovne:

KATEGÓRIA	VYVOLÁVACIA CENA
<b>OBČERSTVENIE bez nápojov</b>	300 €
<b>OBČERSTVENIE s nápojmi</b>	400 €
<b>ALTERNATÍVNA KUCHYŇA</b>	60 €
<b>LANGOŠE A ZEMIAKOVÉ ŠPIRÁLY</b>	200 €
<b>PIVO</b>	200 €
<b>VÍNO</b>	100 €
<b>TRDELNÍK</b>	150 €
<b>MLIEČNE VÝROBKY</b>	50 €
<b>KÁVA</b>	100 €
<b>VČELIE PRODUKTY</b>	50 €
<b>REMESELNÉ VÝROBKY</b>	50 €
<b>MÄSOVÉ VÝROBKY</b>	200 €
<b>CUKROVÁ VATA A POPCORN</b>	100 €
<b>KORENINY</b>	50 €
<b>SLADKÉ VÝROBKY</b>	100 €
<b>NAFUKOVACIE BALÓNY</b>	100 €
<b>DETSKÉ HRAČKY</b>	50 €
<b>OLEJE</b>	50 €

## 8. Účel nájmu a podmienky zapojenia sa do súťaže

Účelom nájmu je výlučne umiestnenie predajných stánkov, ktorých sortiment bude spočívať v predaji sortimentu podľa jednotlivých kategórií uvedených v tabuľke v bode 2 týchto podmienok.

Každý uchádzač je povinný mať k dispozícii všetky potvrdenia a ostatnú dokumentáciu ohľadne hygieny, možnosti predaja predmetných výrobkov. Uchádzač je povinný preukázať sa oprávnením na výkon predmetnej činnosti výpisom z príslušného registra.

## **9. Spôsob podávania súťažných návrhov**

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke, s uvedením identifikačných údajov na adresu CULTUS Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 821 09 Bratislava alebo osobne na uvedenú adresu. Návrh v zalepenej obálke musí byť označený:

**„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – Ružinovské hodové slávnosti 2017  
PARK A. HLINKU  
NEOTVÁRAŤ.“**

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväzného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

## **10. Lehota na predkladanie ponúk**

Záväzné súťažné návrhy je možné predkladať v lehote do **2.8.2017**. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených vyhlasovateľovi poštou, je rozhodujúci dátum doručenia na adresu vyhlasovateľa.

10.1 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

## **11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov**

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknuté nájomné za predmet nájmu v súlade s bodom 7 týchto podmienok, a to tak, že v každej kategórii sa súťaží osobitne podľa najnižšej-vyvolávacej ceny určenej v bode 7 týchto podmienok, pričom v kategóriách, kde sa súťaží viac jednotlivých miest, budú úspešní uchádzači posudzovaní vždy podľa najvyššej ponúknutej ceny postupne.

**Rovnako tak je rozhodujúcou najvyššia ponúknutá cena pri možnosti výberu konkrétneho predajného miesta.**

## **12. Vyhlásenie výsledkov súťaže – lehota na uzatvorenie zmluvy**

12.1 Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa vyhodnocovať dňa 7.8.2017. Otváranie obálok je neverejné.

12.2 Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa [www.cultusruzinov.sk](http://www.cultusruzinov.sk) dňa 8.8.2017.

12.3 Víťaznému účastníkovi súťaže bude v lehote do 5 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslané oznámenie o tom, že je víťazným účastníkom súťaže, a to v každej kategórii podľa najvyššej ponúknutej ceny. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 7 dní odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže.

12.4 Neúspešní navrhovatelia budú o neúspešnosti svojho návrhu upovedomení na webe [www.cultusruzinov.sk](http://www.cultusruzinov.sk)

12.5 V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzavretiu zmluvy o nájme s víťazom súťaže, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu o nájme s nasledujúcim navrhovateľom, ktorý predložil druhú najvýhodnejšiu ponuku.

### **13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

13.1 Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne.  
Zrušenie, ako aj zmeny podmienok súťaže budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa [www.cultusruzinov.sk](http://www.cultusruzinov.sk).

13.2 Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.3 V prípade neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave, dňa 17.7.2017

Andrea Kozáková  
riaditeľka spoločnosti  
predseda predstavenstva

## Závazný návrh

do obchodnej verejnej súťaže na nájom predajného miesta na podujatí  
„Ružinovské hodové slávnosti 2017“ v Parku A. Hlinku

---

Názov / meno a priezvisko .....

Sídlo / trvalé bydlisko .....

IČO / dátum narodenia .....

Štatutárny zástupca .....

Telefónne číslo .....

E-mailová adresa .....

Závazná ponuka na cenu nájmu:

**I. Kategória-predávaný sortiment** (uved'te v zmysle tabuľky priloženej v bode 2 týchto podmienok)

.....

**II. Cenová ponuka**

.....EUR bez DPH

V ....., dňa .....

---